



## Appartement 2 pièces

137 999 €

42 m<sup>2</sup>

2 pièces

Évry



Idéal 1er achat

Type d'appartement	T2
Surface	42.18 m <sup>2</sup>
Pièces	2
Chambres	1
Salle de bains	1
WC	1
Étage	1
Epoque, année	1991
Stationnement int.	1 BOX
Ascenseur	Non
Cave	Non
Taxe foncière	890 €/an
Charges	161 € /mois
Emissions GES	D
Consommations énergétiques	D

Référence 4322 Quartier recherché!

Ce beau 2 pièces refait à NEUF se situe dans une résidence calme et sécurisée avec gardien. Il comprend un salon LUMINEUX donnant sur une BELLE TERRASSE, une cuisine équipée NEUVE, une chambre SPACIEUSE avec placards intégrés, une salle de bain et un wc. LES PLUS: UN BOX en sous sol, proche GARE et de TOUTES COMMODITÉS. Ne tardez plus, venez le visiter !!!

Mandat N° 4322. Honoraires à la charge du vendeur.



**Communautés Immobilières**  
98 Allée des Champs Elysées  
91080 Courcouronnes  
01 64 99 91 91



**Patrice KANOR**  
p.k@cpica.fr  
Agent commercial  
N° RSAC 822019675  
RCP 191353275J001  
06 61 46 78 16



Sarl au capital de 10000 € • SIRET 53419275200044 • Carte pro CP1910120150000001226 délivrée par CCI Evry , l'agence immobilière ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • N° RCP 57447447 auprès de Allianz  
Tour Allianz One, 1 cours Michelet, 92800 Puteaux  
Document non contractuel